



Obec Hluboké Dvory

✉ Hluboké Dvory 40, 679 23 Lomnice u Tišnova,
549 427 002, ou@hlubokedvory.cz, www.hlubokedvory.cz
IČ: 00637734; č. ú.: 21621631/0100; ID datové schránky: 9ugaz3n

Zápis č. 8/2019 ze zasedání zastupitelstva obce Hluboké Dvory, konaného dne 2. září 2019

Přítomni: Urban Tomáš, Pangrác Martin, Zemanová Marcela, Zeman Radek, Zeman Drahomír

Omluveni:

Začátek: 19.00 hod.

Ukončení: 21.15 hod.

Navržený program:

1. Zahájení.
2. Schválení programu zasedání č. 8/2019.
3. Kontrola plnění zápisu č. 7/2019.
4. Seznámení a předložení zastupitelstvu obce rozpočtové opatření č. 6.
5. Schválení obecně závazných vyhlášek o místním poplatku a o stanovení systému shromažďování odpadů.
6. Projednání žádosti o odkoupení pozemku obce p. č. 52.
7. Projednání návrhu úpravy územního plánu obce.
8. Projednání uzavření smlouvy o věcném břemenu obecního vodovodu.
9. Různé:
 - Poplatek obce za využívání systému IDS JMK.
 - Informace o zprávě kvality pitné a odpadní vody.
 - Informace o stavu projektu stavby komunitního skladu.
 - Informace o pojištění movitých a nemovitých věcí a pojištění odpovědnosti za škody – aktualizace/uzavření nových smluv s pojišťovnami
10. Diskuse
11. Závěr

1. Sedmé zasedání zastupitelstva obce zahájil prof. Ing. Tomáš Urban, Ph.D. v 19.00 hod. a konstatoval, že informace o konání zasedání bylo řádně zveřejněno na úřední desce fyzické i elektronické, a že jsou přítomni všichni členové zastupitelstva obce a zasedání je usnášeníschopné.

2. Schválení programu zasedání č. 8/2019. Z důvodu příchodu občanů na zasedání ZO byl do programu přidán bod „Návrhy, připomínky a dotazy občanů“.

Usnesení 1/8/2019: Zastupitelé schvalují navržený program 8. zasedání zastupitelstva obce bez připomínek.

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 Usnesení 1/8/2019 bylo přijato

3. Kontrola plnění zápisu č. 7/2019

Usnesení 2/8/2019: Z minulého zasedání byly splněny všechny úkoly.

4. Seznámení a předložení zastupitelstvu obce rozpočtové opatření č. 6.

Účetní obce seznámil ZO s rozpočtovým opatřením č. 6, které starosta obce schválil 5. 8. 2019. Rozpočtové opatření bude součástí zápisu.

Usnesení 3/8/2019: Zastupitelstvo obce Hluboké Dvory bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6.

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 Usnesení 3/8/2019 bylo přijato

5. Schválení obecně závazných vyhlášek o místním poplatku a o stanovení systému shromažďování odpadů.

Starosta obce seznámil ZO se zněním Obecně závazných vyhlášek č. 2/2019 O stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Hluboké Dvory a č. 3/2019 O místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Vyhlášky nabývají účinnosti od 1. 1. 2020. Po diskusi byly předloženy starostou ke schválení.

Usnesení 4/8/2019: Zastupitelstvo obce Hluboké Dvory schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Hluboké Dvory.

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 Usnesení 4/8/2019 bylo přijato

Usnesení 5/8/2019: Zastupitelstvo obce Hluboké Dvory schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 Usnesení 5/8/2019 bylo přijato

6. Projednání žádosti o odkoupení pozemku obce p. č. 52.

Paní ██████████ zaslala návrh odkoupení části pozemku p. č. 52 (o výměře cca 35 m²), který je oplocený a je součástí jí využívaného prostoru. Oba manželé byli diskusi přítomni. Z diskuse zastupitelů obce a občanů vyplynulo, že obec souhlasí s prodejem části oploceného pozemku p. č. 52, ale s podmínkou, že by naopak paní ██████████ prodala obci část pozemku p. č. 53 (volně přístupná před plotem, výměra cca 35 m²), který je součástí plochy trvalého travního porostu před nádržemi a navazuje tak na plochu p. č. 54 ve vlastnictví obce. Zastupitelé obce si kladou tuto podmínku, protože obě parcely část č. 53 a 54 jsou vedeny v územním plánu jako plochy veřejného prostranství, jejichž využití je možné pouze s účelem veřejného prostranství a sídelní vegetací. Vlastnické sjednocení této plochy prospěje veřejnému využití. Paní ██████████ s návrhem zastupitelů souhlasila. Starosta obce byl pověřen vyvěšením záměru prodeje části pozemku p. č. 52.

Usnesení 6/8/2019: Zastupitelstvo obce Hluboké Dvory schvaluje návrh současného odprodeje části pozemku obce p. č. 52 a současně nákupu části pozemku vlastníka paní ██████████ p. č. 53 a zároveň pověřuje starostu, aby vyvěsil záměr prodeje části pozemku p. č. 52.

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 Usnesení 6/8/2019 bylo přijato

7. Projednání návrhu úpravy územního plánu obce.

Pan ██████████ z Drásova podal podnět na pořízení změny územního plánu obce s plánem vystavět rodinný dům na části parcel č. 244/3 a 244/4. Jedná se o ovocný sad a zahradu. Zastupitelé obce se seznámili se situací v územním plánu, kdy oba pozemky se nachází mimo zastavitelnou oblast v extravilánu obce. Starosta obce seznámil zastupitele s výsledkem konzultace na odboru územního plánování na MěÚ Tišnov. Protože obec má v zastavitelném území vyhrazeny plochy zemědělské půdy pro stavby ve velkém rozsahu, je málo pravděpodobné, že by tento návrh změny byl schválen. Starosta byl pověřen, aby situaci prokonzultoval na krajském úřadě JMK.

Usnesení 7/8/2019: Zastupitelstvo obce Hluboké Dvory rozhodnutí o změně územního plánu zatím nevydává. Starosta zkonkultuje možnosti na krajském úřadu JMK.

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 Usnesení 7/8/2019 bylo přijato

8. Projednání uzavření smlouvy o věcném břemenu obecního vodovodu.

Zastupitelstvo obce Je třeba uzavřít smlouvu o věcném břemenu na obecní vodovod s vlastníky pozemků 1/3 výměry vlastní paní [REDAKCE] a 2/3 paní [REDAKCE].

Usnesení 8/8/2019: Zastupitelstvo obce Hluboké Dvory souhlasí s uzavřením smlouvy na zřízení věcného břemene obecního vodovodu s paní [REDAKCE] a [REDAKCE].

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 Usnesení 8/8/2019 bylo přijato

9. Návrhy, připomínky a dotazy občanů

Jako host z řad občanů byla přítomna paní [REDAKCE], která vyjádřila výhrady k údržbě zeleně v obci. Starosta zdůvodnil nutnost hlubšího řezu okrasných keřů. Dále navrhl pomoc při údržbě zeleně v dolní části obce a nabízí obci údržbu kovového zábradlí u vodních nádrží a pumpy u Krbu. Zastupitelé obce budou s uvedenými návrhy pracovat v širším konceptu návrhu udržitelné strategie systému údržby zeleně obce, který bude starostou vypracován přes zimní období.

Bez usnesení

10. Různé

- Příspěvek obce za využívání systému IDS JMK společnosti Kordis JMK a.s. činí v roce 2020 50,- Kč za občana, celkem 4350,- Kč (příspěvek je stejný jako v minulých letech)
- Dne 25. 6. 2019 proběhla kontrola kvality pitné vody a odpadní vody (odebráno z potoka pod obcí): oba rozborů jsou bez závad.
- Projektu stavby komunitního skladu je ve fázi podpisu smlouvy se stavební firmou pana A. Koti a práce začnou 4. 9. 2019.
- Vzhledem ke stáří smluv pojištění hmotného a nehmotného majetku (HZS, 2005) a pojištění odpovědnosti za škody (Česká pojišťovna, 2007) bude starosta s pojišťovnami jednat o aktualizaci smluv
- Byl vyvezen železný šrot (1070 kg, 3030,- Kč)
- Koncem srpna byla provedena pravidelná údržba obecního rozhlasu firmou Bartek, byly vyměněny 3 baterie a zkontrolována funkčnost softwaru v počítači
- Bude provedena modernizace designu webových stránek obce, které budou splňovat nová pravidla o přístupnosti obsahu dle zákona č. 99/2019
- Fotograf pan Michal Bartoš projevil zájem v obci vystavit své fotky. Obec ráda poskytne prostory a pomůže zorganizovat výstavu.

16. Diskuse – do diskuse se nikdo nepřihlásil

17. Závěr: Starosta ukončil zasedání ve 21.15 hodin

Zápis ověřili:

.....
Martin Pangrác
člen Zastupitelstva obce Hluboké Dvory

.....
Radek Zeman
člen Zastupitelstva obce Hluboké Dvory

.....
Prof. Ing. Tomáš Urban, Ph.D.
starosta obce

Zapsala: Ing. Marcela Zemanová

V Hlubokých Dvorech dne 10. září 2019